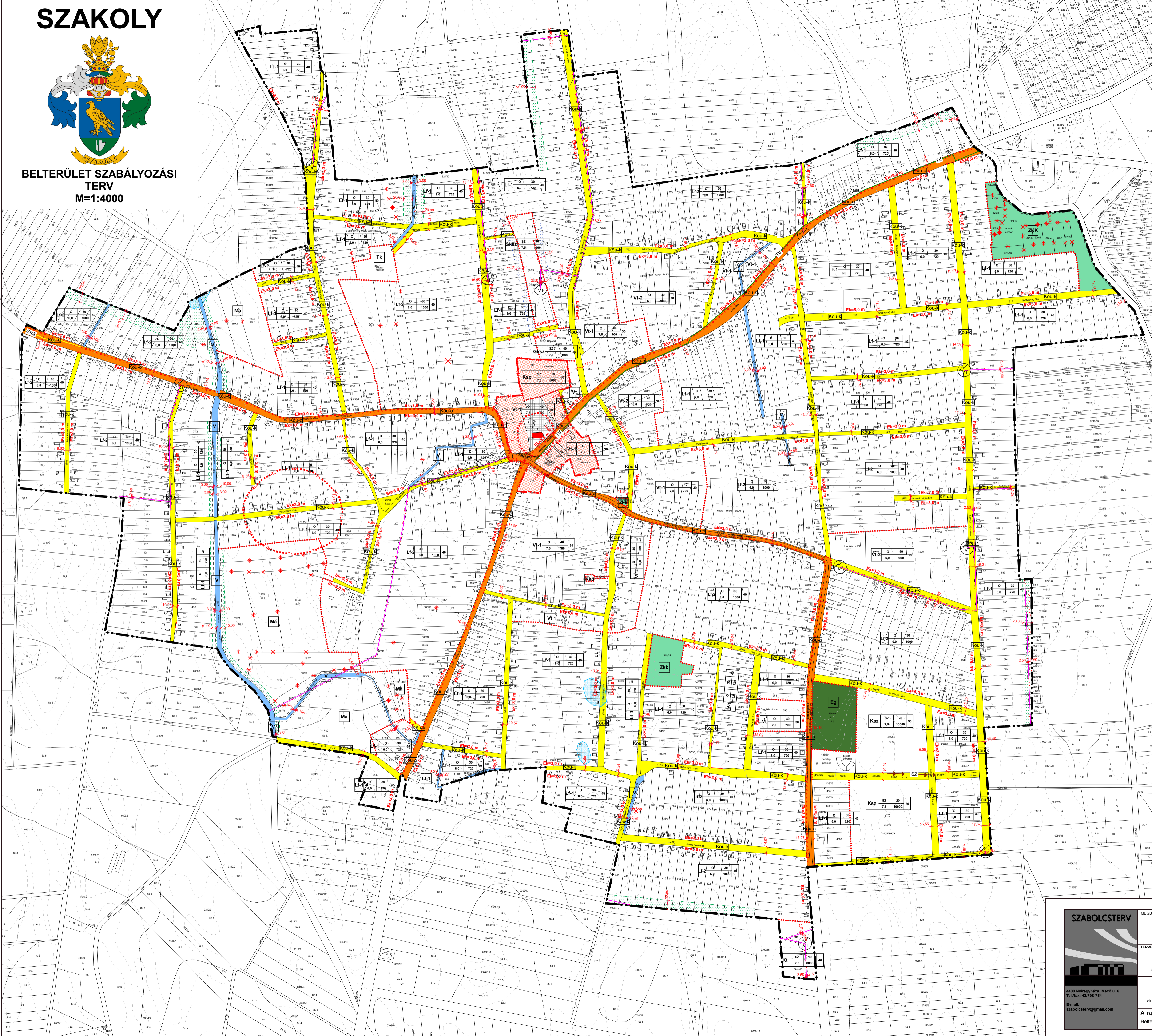


# SZAKOLY



## BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV M=1:4000



**JELMAGYARÁZAT:**

**BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:**

Lakóterület	Falusias lakóterület	Lf
Vegyes terület	Településközpont terület	Vt
Gazdasági terület	Kereskedelmi, szolgáltató terület	Gksz
Különleges terület	Nagyterjedésű sportolási célú terület	Ksp
	Pihenési-rekreációs terület	Ksz
	Temető terület	Kt
	Közmű terület	Kkö

**BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:**

Közeledési területek	Közüti közeledési terület	KÖu
Zöldterületek	Közkert	Zkk
Erdőterület	Gazdasági erdőterület	Eg
Mezőgazdasági terület	Általános mezőgazdasági terület	Má
Vízgazdálkodási terület		V
Természetközeli terület		Tk

**KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ ELEMEEK**

I. rendű közlekedési célú közterület	
II. rendű közlekedési célú közterület	
Országos fő- és mellékút	Kou-1
Kiszolgáló út	Kou-2

**ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK**

Belterületi határ		Tervezett
Béépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa		
Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)		
Szabályozási szélesség		
Előírt mérete		
Építési övezet, övezet határa		
Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)		Lf
Kötelező megszüntető jel		
Kerékpárút		
Védőterület, védőtávolság, védősáv határa		
Védőterület, védőtávolság területe		

**KÖRNYEZETVÉDELME**

Talaj- és vízvédelem	
Belvízzel veszélyeztetett terület	

**EGYEB**

Kötelező zöldfelület	
Kötelező fásítás	

**KÖZMŰVEK, HÍRADÁS**

Szennyvíz közművek	
Szennyvíz főgyűjtő csatorna (nyomó)	
Villamos energia közművek	
Villamosenergia átviteli hálózat (22 kV feszültség-szinttel, föld felett, biztonsági övezettel)	
Villamosenergia transzformátor állomás	
Hírközlés	
Vezetékes távközlési hálózat (föld felett)	
Adó, vetőtorony, ájtászos állomás	

**ÖRÖKSÉGVÉDELME**

Országos (nemzetközi) művi értékvédelem	
Műemlék	M
Műemlék telke	
Műemléki környezet határa	
Műemléki környezet területe	
Régészeti lelőhely határa	
Régészeti érdekű terület határa	

**ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE**

Teljes felhasznált terület	beépítési mód	beépítési szabvány	beépítési szabvány	beépítési szabvány	beépítési szabvány	beépítési szabvány	beépítési szabvány	beépítési szabvány	beépítési szabvány		
Vt-1	O	40	30	Ksp	SZ	15					
	7,5	700			6,0	10000	50				
Lf-1	O	30									
	6,0	720	40	Vt-2	O	40	30	Ksz	SZ	20	
					6,0	900			7,5	10000	50
Lf-2	O	30		Gksz	SZ	40	40	Kt	SZ	10	40
	6,0	1000	40		7,5	1000			7,5	8000	
								Kkö	SZ	30	40
									6,0	K	

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

<p>4400 Nyíregyháza, Mező u. 6. Tel./fax: 42795-754 E-mail: szabolcsterv@gmail.com</p>	<p>MEGBÍZÓ:</p> <p><b>SZAKOLY KÖZSÉG Önkormányzat</b></p>		<p>A munka megnevezése:</p> <p><b>Szakoly Településrendezési Terv</b></p>		
	<p>TERVEZŐK:</p> <p>Mészáros Akos okl. településmérnök TT-14-0258</p> <p>Kölcsei Gábor okl. építésmérnök Tű-15-0009</p> <p>Angyal András okl. építésmérnök OK-TT-0206</p>		<p>Szakács György okl. környezetmérnök</p> <p>Vasasné Bacsó Eszter építéstechnikus mérnök OK-TT-0206</p> <p>Zala László okl. tlv. és kertépítésmérnök TK-09-0083, K1-09-0083</p>		<p>Bécs Gábor villamos szakmérnök TV-15-0108</p> <p>Liskány Tamás okl. építésmérnök Közreműködő tervező</p>
<p>A rajz megnevezése:</p> <p>Belterület szabályozási terv</p>		<p>Dátum:</p> <p>2023. augusztus hó</p>		<p>Förzrészszám:</p> <p>NYT-TRT-202.</p>	
				<p>Rajzszám:</p> <p>T-3-B-B</p>	