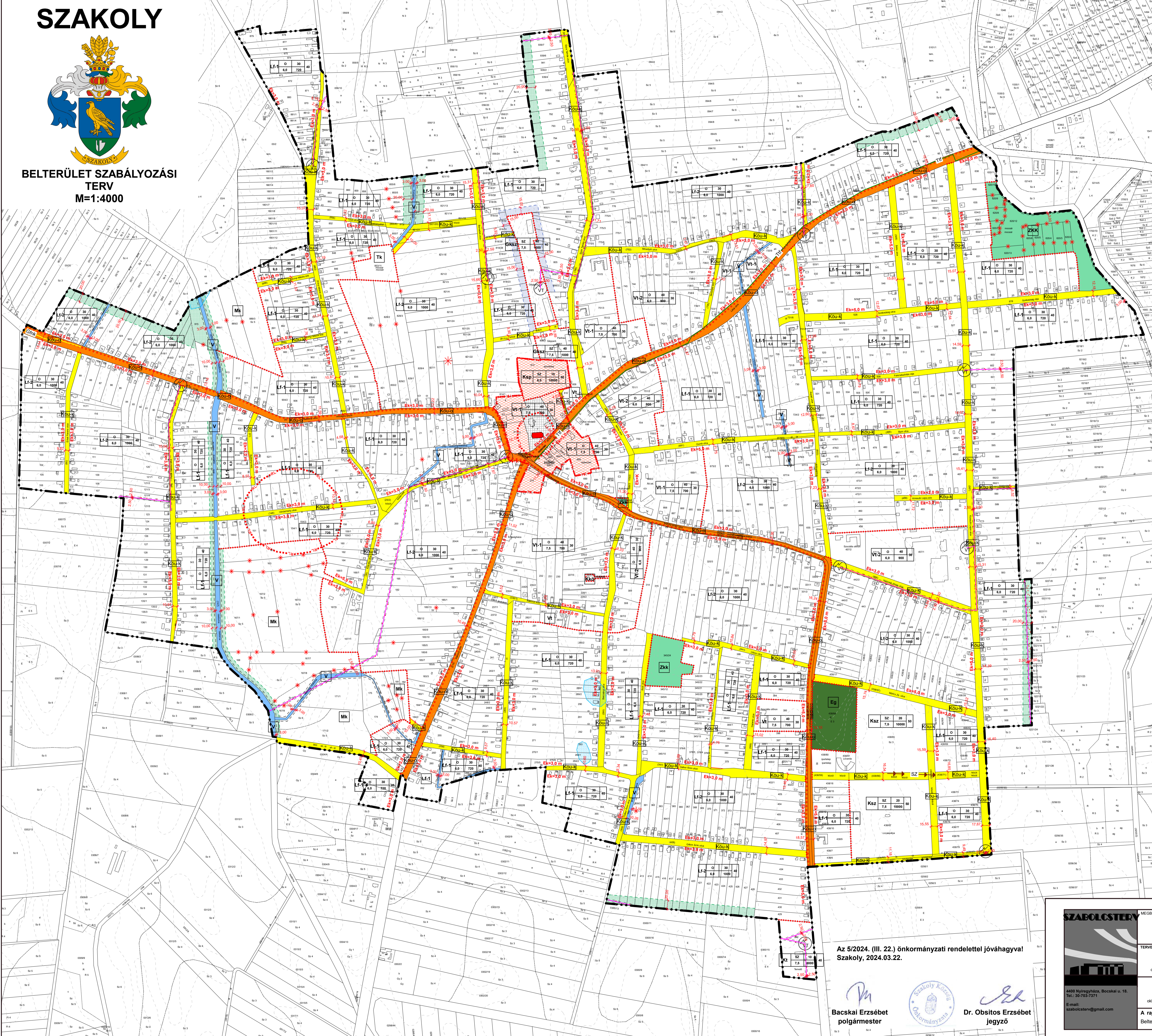


SZAKOLY



BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV M:1:4000



JELMAGYARÁZAT: BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

Lakóterület
Falusias lakóterület Lf

Vegyes terület
Településközponti vegyes terület Vt

Gazdasági terület
Kereskedelmi, szolgáltató terület Gksz

Különleges beépítésre szánt terület
Nagyterjedésű sportolási célú terület Ksp
Pihenési-rekreációs terület Ksz
Temető terület Kt
Közmű terület Kkó

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

Közeledési területek
Közüti közeledési terület KÖu

Zöldterületek
Közkert Zkk

Erdőterület
Gazdasági erdőterület Eg

Mezőgazdasági terület
Kertes mezőgazdasági terület Mk

Vízgazdálkodási terület V

Természetközeli terület Tk

KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ ELEMEK

I. rendű közlekedési célú közterület
II. rendű közlekedési célú közterület

Országos fő- és mellékút KÖu-0
Kiszolgáló út KÖu-1

ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Meglévő Tervezett

Belterületi határ
Béépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
Szabályozási vonal (tervezett közterületi telekhatár)
Szabályozási szélesség
Előírt mérete
Építési övezet, övezet határa
Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)
Kötelező megszüntető jel
Kerékpárút
Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
Védőterület, védőtávolság területe

KÖRNYEZETVÉDELMELEM

Talaj- és vízvédelem
Belvízzel veszélyeztetett terület

EGYÉB

Kötelező zöldfelület
Kötelező fásítás

KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

Szennyvízközművek
Szennyvíz főgyűjtő csatorna (nyomó)
Villamos energia közelművek
Villamosenergia átviteli hálózat (22 kV feszültség-szinttel, föld felett, biztonsági övezettel)
Villamosenergia transzformátor állomás
Hírközlés
Vezetékes távközlési hálózat (föld felett)
Adó, vetőtorony, ájtászos állomás

ÖRÖKSÉGVÉDELMELEM

Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
Műemlék
Műemlék telke
Műemléki környezet határa
Műemléki környezet területe
Régészeti lelőhely határa
Régészeti érdekű terület határa

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

Teljes felhasznált terület	beépítési mód	beépítési szabvány	szabvány	szabvány	szabvány	szabvány	szabvány
Vt-1	O	40	30	Ksp	SZ	15	
	7,5	700			6,0	10000	50
Lf-1	O	30		Vt-2	O	40	
	6,0	720	40		6,0	900	30
				Ksz	SZ	20	
					7,5	10000	50
Lf-2	O	30		Gksz	SZ	40	
	6,0	1000	40		7,5	1000	40
				Kt	SZ	10	
					7,5	8000	40
				Kkó	SZ	30	
					6,0	K	40

Az 5/2024. (III. 22.) önkormányzati rendelettel jóváhagyva Szakoly, 2024.03.22.

Bacsal Erzsébet polgármester
Dr. Obsztos Erzsébet jegyző

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

A munka megnevezése: Szakoly Településrendezési Terv

SZAKOLY KÖZSÉG Önkormányzat

Munkatársak: Mészáros Akos, Kókai Gábor, Székelyes Károly Csaba, Bércs Gábor, Bíró Károly, Angyal András, Vasasné Bacsó Eszter, Zala László, Fazekasné Jánoska Zsuzsa, Liskány Tamás

A rajz megnevezése: Belterület szabályozási terv
Dátum: 2024. március hó
Törzsszám: NYT-TRT-202.
Rajzszám: T-3-B-B