

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szakoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szakolyi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében (4234 Szakoly, Rákóczi utca 10. szám alatt) **2025. április 03-án** megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Bacskai Erzsébet polgármester, Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester, Módis István alpolgármester, Bilanicsné Nagy Mónika, Bodai Hanna, Elek Ilona és Kállai Zsolt András önkormányzati képviselők

Tanácskozási joggal részt vett: Dr. Obsitos Erzsébet Ajna jegyző

További meghívottak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Bacskai Erzsébet polgármester 13 óra 00 perckor a nyilvános képviselő-testületi ülést megnyitotta.

Bacskai Erzsébet polgármester: Tisztelettel köszöntök minden kedves jelenlévőt a mai rendes testületi ülésen. Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait, Dr. Obsitos Erzsébet jegyzőnőt, Győri Brigitta jegyzőkönyvvezetőt, a külsős bizottsági tagokat, intézményvezetőket, civil vezetőket. A Képviselő-testület teljes létszámmal jelen van, határozatképesek vagyunk. A mai képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére javaslom Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester asszonyt és Módis István alpolgármester urat. Kérdezem, hogy elfogadják-e a jelölést?

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Igen.

Módis István alpolgármester: Igen.

Bacskai Erzsébet polgármester: A képviselő-testület elfogadja-e a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére tett javaslatot?

Mivel más javaslat nem hangzott el, Bacskai Erzsébet polgármester szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv-hitelesítő személyekre tett javaslatának elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
74/2025. (IV.03.) kt.

Határozata

Jegyzőkönyv-hitelesítő személyek elfogadásáról

A Képviselő-testület

A 2025. április 03-ai nyilvános üléséről készülő jegyzőkönyv hitelesítésével Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester asszonyt és Módis István alpolgármester urat bízta meg.

Bacskai Erzsébet polgármester: A meghívóban szereplő napirendi pontokhoz egyet fogok javasolni felvenni, a Somogyi Istvánné kérelmét. Tehát az lenne a 13. napirendi pont és a 14. lenne az Egyebek.

Tehát így nézne akkor ki. (Ismertette a tervezett napirendi pontokat.) Van-e valakinek egyéb napirendi pontra javaslata?

Egyéb javaslat nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki elfogadja, hogy a felsorolt napirendi pontokat tárgyaljuk, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
75/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

A napirendi pontok elfogadásáról

A Képviselő-testület

A napirendi pontokat és azok tárgyalásának sorrendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1.) Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
- 2.) Szakoly Község településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 52/2022. (II. 24.) kt. határozat módosításának jóváhagyása
- 3.) Szakoly Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása.
- 4.) A 192/2024. (XII.12.) kt. határozat módosítása.
- 5.) A gyógyszerárban történt kazáncserét követő bérleti díjról szóló megállapodás megtárgyalása.
- 6.) A Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2024. évi beszámolójáról szóló tájékoztatás.
- 7.) A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra irányuló pályázat benyújtása.
- 8.) Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2022. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése.
- 9.) Szakoly, Balkányi utca 1. szám alatt lévő önkormányzati ingatlan (volt COOP üzlet) bérbeadásának megtárgyalása.
- 10.) Szakoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő AYA 772 forgalmi rendszámú tűzoltó tehergépjármű értékesítésére vonatkozó pályázat kiírása.
- 11.) Szakoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő YBN 526 forgalmi rendszámú pótkocsi értékesítésére vonatkozó pályázat kiírása.
- 12.) A Szakolyi Arany János Általános Iskola intézményi átszervezésének véleményezése.
- 13.) Somogyi Istvánné Szakoly, Zrínyi utca 6. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.
- 14.) Egyebek.

1. napirendi pont

Beszámoló a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Szóbeli előterjesztés alapján.

Bacskai Erzsébet polgármester: *A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a képviselők írásban megkapták, mely a jegyzőkönyvhöz csatolásra került. Bacskai Erzsébet polgármester felolvasta a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szóló beszámolóját. (A beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva.) Kérdezem Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester asszonyt, szeretne-e beszámolni?*

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Igen. Három dolgot szeretnék megemlíteni. Én is részt vettem március 29-én a jótékonyági előadáson, ahol feladatam a meghívott vendégek és a nézőközönség koordinálása volt. Aztán ahogy elhangzott már a bizottsági ülésen is, Somogyi Istvánné kérése alapján utánajártam, hogy hogyan is lehetne neki segíteni, illetve, hogy mennyibe kerül a telkének a szennyvízhálózatra való rákötés. Ahogyan elmondta polgármester asszony, hetvenezer forintból bőven kijön, sőt én úgy gondolom, hogy nem is kell rá annyi, de maximalizáltuk ezt az összeget. A harmadik, az előző testületi ülésen alpolgármester úrral azt a feladatot kaptuk, hogy az előző gazdasági programot vizsgáljuk felül, illetve egy tervezetet készítsünk el. Ez jelenleg folyamatban van. Április 10-e a határideje ennek. Folyamatosan vizsgáljuk, olvassuk, nézzük és gondolkodunk, ötletelünk a 2025-2029. időszak közötti gazdasági program tervezetén. Köszönöm szépen.

Bacskai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem Módis István alpolgármester urat, kíván-e beszámolni?

Módis István alpolgármester: Én is pár szóban szeretnék beszámolni a két ülés közötti időszakról. Március 7-én nemzetközi nőnap ünnepségen vettem részt a művelődési házban. Március 14-én az 1848-49-es szabadságharc megemlékezésén, illetve koszorúzásán vettem részt. Március 15-én Kállai Zsolt képviselő úrral Nyírbogáton voltunk egy élőfűves pályaadáson, ahol Kubatov Gábor úr adta át a pályát. Március 20-án egy szakmai konferencián vettem részt a vármegyeházán, melynek témája a szemléletformálás a megyei lakosság körében, illetve a klímavédelem fontosságáról adtak még tájékoztatást. Köszönöm szépen. Ennyiben szerettem volna tájékoztatni a képviselő-testületet.

Bacskai Erzsébet polgármester: Köszönjük szépen. Van-e kérdés, hozzászólás, észrevétel az elhangzottakhoz?

Kállai Zsolt András képviselő: Hozzászólásom lenne. Nem emlékszem, hogy testületi ülésen beszéltünk-e a kutyaoltással kapcsolatban. Felvettem a kapcsolatot Bajza Gábor doktor úrral, a birisi állatorvossal. Arra a végső következtetésre jutottunk Szakolyban a szervezett kutyaoltás ügyében, hogy jelen pillanatban ez most nem lehetséges. Ő szívesen jönne, de nem jöhet. Ez Szentmiklóssy doktor úrnak a körzete, de ő a korára való tekintettel nem tudja ellátni a feladatát. Valamilyen megoldás a későbbiek folyamán mindenképpen kell arra, hogy nekünk is olyan állatorvos legyen, aki azt mondja, hogy Szakoly az ő körzete. A másik, ami folyamatban van ez a *TeSzedd akció*, a hulladékszedés. Annak a szervezése most folyamatban van. A zsákok megjöttek, négyszáz zsákunk van. Jövő héten hétfőn és pénteken lesz a szemétszedés, tehát 7-én és 11-én. Jelentkezőket várunk rá, a lakosság köréből is. Vannak már jelentkezők, de minél többen vagyunk és minél több szemetet összeszedünk, annál tisztább lesz a környezetünk. Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna.

Bacskai Erzsébet polgármester: Köszönjük szépen. Van-e egyéb észrevétel, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacskai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem a beszámolókat. Aki elfogadja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
76/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

Polgármester és alpolgármesterek beszámolójának elfogadásáról

Képviselő-testület

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester és az alpolgármesterek két ülés közötti fontosabb intézkedésekről, eseményekről tartott beszámolóját elfogadta.

2. napirendi pont

Szakoly Község településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 52/2022. (II. 24.) kt. határozat módosításának jóváhagyása

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Összevont bizottsági ülésen tárgyalták a bizottságok. Kérdezem Bodai Hanna képviselő asszonyt, mi volt a bizottságok véleménye?

Bodai Hanna képviselő, PJB elnöke: Az összevont bizottsági ülés egyhangúlag elfogadásra javasolja a napirendi pontot a képviselő-testületnek.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki elfogadja a módosítást, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
77/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

**a Szakoly Község Településszerkezeti tervének elfogadásáról
szóló 52/2022. (II.24.) kt. határozat módosításáról**

Szakoly Község Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés előírásában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.

rendelet 78. § (1) bekezdés a) pont felhatalmazása alapján Szakoly Község 52/2022. (II.24.) kt. határozattal elfogadott és a 99/2022. (VI.30.) kt. határozattal, valamint a 39/2024. (III.21.) kt. határozattal módosított Településszerkezeti Tervét a jelen határozat 1. számú mellékletét képező „T-2.b” rajzszámú (dátum: 2024. szeptember hó)” tervlap szerint módosítja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bacskai Erzsébet polgármester

*1.melléklet a 77/2025. (IV.03.) kt. határozathoz
(A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

3. napirendi pont

Szakoly Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.22.) önkormányzati rendelet módosítása.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacskai Erzsébet polgármester: Összevont bizottsági ülésen tárgyalták a bizottságok. Kérdezem Bodai Hanna képviselő asszonyt, mi volt a bizottságok véleménye?

Bodai Hanna képviselő, PJB elnöke: Az összevont bizottsági ülés egyhangúlag elfogadásra javasolja a napirendi pontot a képviselő-testületnek.

Bacskai Erzsébet polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacskai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki hozzájárul és elfogadja a módosítást, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő rendeletet alkotta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2025. (IV. 3.) önkormányzati rendelete**

**Szakoly Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III.22.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Szakoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés előírásában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről,

[2] valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdés a) pont felhatalmazása alapján a 11.sz. mellékletben meghatározott feladatkörében eljáró: Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (Területi

Vízvédelmi Hatóság), Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (Területi Vízügyi Hatóság), Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütőgyi Osztály, Építési és Közlekedési Minisztérium, Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütőgyi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőrfőkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gépipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Osztály I., Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzat Hivatala, Balkány Város Önkormányzat, Kállósején Község Önkormányzat, Nyírgelse Község Önkormányzat, Nyírmihálydi Község Önkormányzat, Nyíradony Község Önkormányzat, továbbá a partnerségi egyeztetés szereplői véleményének kikérésével, valamint a Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal záró szakmai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Szakoly Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2024. (III. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3. §

E rendelet rendelkezései a folyamatban lévő hatósági eljárások során is alkalmazhatók.

*1. melléklet az 5/2025. (IV.3.) önkormányzati rendelethez
(A rendelet melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

4. napirendi pont

A 192/2024. (XII.12.) kt. határozat módosítása.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Átadnám a szót Dr. Obsitos Erzsébet Ajna jegyzőnek.

Dr. Obsitos Erzsébet Ajna jegyző: Köszönöm szépen. Ez egy technikai jellegű változtatás. Nemrég jött ki egy kormányhivatali felhívás, hogy száz forintra kerekítve kell megállapítani az összeget. Abból számítva a költségterítést, amire már a százforintos kerekítés nem vonatkozik. Így akkor az új összeg

1.325.500 Ft, századra kerekítve és abból a 15% a költségtérítés 198.825 Ft. Ez egy szükségszerű módosítás.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Van-e kérdés?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki elfogadja a módosítást, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
78/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

A 192/2024. (XII.12.) kt. határozat módosításáról

A Képviselő-testület

1.) Úgy határoz, hogy a 192/2024. (XII.12.) kt. határozata 1.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.) A polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXV. törvény 71. §-a alapján 2024. október 01. napjától kezdődően 2025. június 30. napjáig 1.325.500,-Ft/hó összegben állapítja meg.”

2.) Úgy határoz, hogy a 192/2024. (XII.12.) kt. határozata 2.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2.) A polgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXV. törvény 71. §-a alapján 2024. október 01. napjától 2025. június 30. napjáig kezdődően 198.825-Ft/hó összegben állapítja meg.”

3.) Felkéri jegyzőt a jelen határozatban foglaltak végrehajtására, továbbá arra, hogy a 2024. október 01. napjától járó különbözet kifizetése tárgyában intézkedjen.

Felelős: jegyző

Határidő: soron kívül

5. napirendi pont

A gyógyszerértárban történt kazáncserét követő bérleti díjról szóló megállapodás megtárgyalása.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Összevont bizottsági ülésen tárgyalták a bizottságok. Kérdezem Bodai Hanna képviselő asszonyt, mi volt a bizottságok véleménye?

Bodai Hanna képviselő, PJB elnöke: Az összevont bizottsági ülés egyhangúlag elfogadásra javasolja a napirendi pontot a képviselő-testületnek.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Van-e kérdés, hozzászólás?

Dr. Obsitos Erzsébet Ajna jegyző: Ugyanúgy szeretném elmondani a testületi ülésen is, hogy technikai adatmódosítás történik. Póti Andrásné jogutódja a Hársfa Gyógyszertár Kft. lett. Ez a megállapodás, ha a testület elfogadja, tartalmában nem változik, de már ezekkel az adatokkal kerül aláírásra.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönjük szépen. Van-e egyéb kérdés?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki hozzájárul, hogy a kiküldött formában aláírjuk a megállapodást, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
79/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

A 4234 Szakoly, Létai utca 9. szám alatti egészségügyi központban található gyógyszertár helyiség bérleti díjára vonatkozó megállapodás megkötéséről

A Képviselő-testület

- 1.) A Szakoly Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló 4234 Szakoly, Létai utca 9. szám alatti egészségügyi központban található 75,15 m² alapterületű gyógyszertárhelyiség és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiség vonatkozásában a jelenlegi bérleti díj 10 évig történő alkalmazására vonatkozó megállapodást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) Felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására és az ügyben szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

*1.melléklet a 79/2025. (IV.03.) kt. határozathoz
(A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

6. napirendi pont

A Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2024. évi beszámolójáról szóló tájékoztatás.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: A Katasztrófavédelem megküldte a beszámolót, melyet a testület rendelkezésére bocsátottunk. Gerebenics Károly tű. ezredes úr kapott meghívót a mai testületi ülésre. Tegnap jelezte, hogy sajnos nem tud eljönni és nem tud részt venni az ülésen. Van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki elfogadja a beszámolót, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
80/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

A Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

A Képviselő-testület

- (1) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
- (2) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltséget tájékoztassa, valamint a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: soron kívül

7. napirendi pont

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra irányuló pályázat benyújtása.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Összevont bizottsági ülésen tárgyalták a bizottságok. Kérdezem Bodai Hanna képviselő asszonyt, mi volt a bizottságok véleménye?

Bodai Hanna képviselő, PJB elnöke: Az összevont bizottsági ülés egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a napirendi pontot.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Van-e kérdés, hozzászólás, észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki elfogadja és hozzájárul, hogy benyújtsuk a szociális tűzifára a pályázatot, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
81/2025. (IV.03.) kt.

Határozata

**A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra
vonatkozó pályázat benyújtásáról**

A Képviselő-testület

- 1.) Pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására irányuló pályázaton.
- 2.) A pályázatot keménylombos tűzifa igénylésére, 452 m³ mennyiség tekintetében nyújtja be.
- 3.) A pályázathoz szükséges 1.148.080,- Ft összegű önerőt Szakoly Község Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.
- 4.) Vállalja, hogy nyertes pályázat esetén a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza.
- 5.) Vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.
- 6.) Nyertes pályázat esetén biztosítja a tűzifa szállításának és rászorulókhhoz történő eljuttatásának költségeit.
- 7.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, valamint a pályázathoz kapcsolódó intézkedések és jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. április 30. (pályázat benyújtása)

8. napirendi pont

Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2022. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Összevont bizottsági ülésen tárgyalták a bizottságok. Kérdezem Bodai Hanna képviselő asszonyt, mi volt a bizottságok véleménye?

Bodai Hanna képviselő, PJB elnöke: Az összevont bizottsági ülés egyhangúlag elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Itt Nagykálló kérte egyébként a térítési díj emelést. Van-e kérdés?

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Én csak azt szeretném megjegyezni, hogy akkor Szakoly község térítési díjait abszolút nem érinti ez a módosítás?

Bacskai Erzsébet polgármester: Nem.

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Marad a régi?

Bacskai Erzsébet polgármester: Marad.

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Ez hagy legyen benne a jegyzőkönyvben.

Bacskai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacskai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki hozzájárul a módosításhoz, illetve tudomásul veszi, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
82/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2022. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosításának jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

- 1.) A Kállósemjén Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő szociális intézmények által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2022. (VIII.29.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulást a döntésről tájékoztassa, valamint az ügyben szükséges jognyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye.

9. napirendi pont

Szakoly, Balkányi utca 1. szám alatt lévő önkormányzati ingatlan (volt COOP üzlet) bérbe adásának megtárgyalása.

Szóbeli előterjesztés alapján.

Bacskai Erzsébet polgármester: Ezt a magyar államtól megkaptuk ingyenesen. Az önkormányzat tulajdonába került ez az épület. Hosszú ideje gondolkodunk rajta, időnként felmerül, hogyan tudnánk hasznosítani. Volt több érdeklődő is, hogy bérbe venné az ingatlant. Ezért egy ideje már arról is beszélgettünk, hogy akkor esetleg kiadjuk bérbe. Mert így nem menne tönkre állásában az az épület, illetve karban lenne tartva és még akár valamennyi összeget kapna is érte az önkormányzat. Most jelen esetben azt gondolom, arról kellene dönteni, hogy kívánja-e a képviselő-testület bérbe adni.

Amennyiben igen, akkor nekünk szakember segítségét kell kérnünk, hogy kialakítson egy bérleti díjat, hogy mennyiért lehet kiadni bérbe. Azt követően megint jönne testület elé. Utána lehetne kiírni nyilvános pályázatra. Van-e kérdés?

Módis István alpolgármester: Mindenképpen egyetérték azzal, hogy adjuk bérbe azt az épületet. A díját egyértelműen meg fogja határozni a szakértő. Van, amit el kell végezni rajta, felújítás. Nem tudom, hogy annak megfelelően lesz-e bérbe adva vagy majd a leendő bérlő végzi el ezt a felújítást. A külső területet mi a közmunka programon belül rendbe fogjuk tenni. Olyan állapotban fogjuk átadni és reméljük, hogy a vállalkozó, aki ki fogja venni egy megfelelő összeget fog érte adni.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Nyilván, ha most úgy döntünk, hogy bérbe adjuk, akkor elkezdjük feltérképezni, illetve a szakértői vélemény alapján, hogy mennyiért lehet kiadni és megint testület elé kerül, akkor majd el fogjuk dönteni a feltételeket. Most jelenlegi állapotában adjuk-e ki vagy csináljuk vele valamit. Van-e egyéb kérdés?

Bilaniczné Nagy Mónika képviselő, ÜB elnöke: Igen, én is azt gondolom, hogy ez sarkalatos kérdés, hogy ez így maradjon a jelenlegi állapotában vagy költsünk rá. Nekem az a véleményem, hogy mindenképpen ebben az állapotában kellene bérbe adnunk és esetleg olyan kedvezményes formát kitalálni a felújítással kapcsolatos költségekre, amit eszközöltünk például most a gyógyszertár tekintetében is. Az biztos, hogy egy jól menő vállalkozás profitál belőle, de nyilván nekünk is az a célunk, hogy ezáltal mi is profitáljunk. Hiszen az iparűzési adót ide fogja befizetni, a bérleti díjról nem is beszélve. Ha a testület úgy dönt, hogy ezt kiadjuk, akkor én azt fogom javasolni, ha nem a mostani testületi ülésen, akkor majd a következőn, hogy szerintem ebben az állapotában, ahogy van és majd meglátjuk a továbbiakat. Nekünk a költségvetésünket se kelljen terhelni azzal, hogy komoly beruházást kelljen ezen végrehajtani, hiszen azt sem tudjuk, hogy aki kiveszi, annak az a beruházás, amit mi ráköltünk az a hasznára válik vagy pont nem lesz neki jó, mert ő nem úgy képzei el vagy az ő vállalkozását nem az az irány jellemzi, mint amilyen felújítást mi ezen végrehajtunk. Úgyhogy én mindenképpen ez irányban gondolkodnék ezzel a napirenddel kapcsolatosan. Köszönöm szépen.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönjük szépen. Egyéb hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki egyetért azzal, hogy a későbbiekben adjuk bérbe a volt COOP épületet, és hozzájárul ahhoz, hogy indítsuk meg az előzetes feladatokat a szakértő felkérésével, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
83/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

Szakoly, Balkányi utca 1. szám alatt lévő önkormányzati ingatlan (volt COOP üzlet) bérbe adásáról

A Képviselő-testület

- 1.) Úgy dönt, hogy Szakoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő 2/2 hrsz-ú, Szakoly, Balkányi utca 1. szám alatti ingatlant bérbe adás útján kívánja hasznosítani.

- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti díj megállapítása céljából kérjen fel ingatlanszakértőt.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

10. napirendi pont

Szakoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő AYA 772 forgalmi rendszámú tűzoltó tehergépjármű értékesítésére vonatkozó pályázat kiírása.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Megérkezett a szakértői vélemény. A szakértői véleményben eladási árként, illetve a tehergépkocsi forgalmi értékeként nettó 2.300.000 Ft van megállapítva. Ezzel az összeggel lehet kiírni a pályázatot. El kellene döntenie, hogy akkor ezt most meg is hirdetjük és mi legyen a határidő?

Dr. Obsitos Erzsébet Ajna jegyző: Május 5.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Egy hónap elég?

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Legyen több szerintem.

Dr. Obsitos Erzsébet Ajna jegyző: Ha nincs jelentkező, akkor automatikusan újra kiírnánk még egy hónapra ez alapján a határozat alapján. Ha akkor sem lesz, akkor újra behoznánk.

Bilancicsné Nagy Mónika képviselő, ÜB elnöke: Akkor elég egy hónap.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Jó, akkor a benyújtási határidő május 5. Van-e kérdés?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, akkor szavazásra teszem. Aki hozzájárul ahhoz, hogy a szakértői vélemény alapján meghatározott összeggel, azaz nettó 2.300.000 Ft-tal kiírjuk a pályázatot a tűzoltó tehergépjármű eladására és a pályázatra az igényeket legkésőbb 2025. május 5-ig lehet benyújtani, aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
84/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

**Az AYA 772 forgalmi rendszámú, IFA W 50 típusú tűzoltó tehergépjármű értékesítésére
vonatkozó pályázati kiírásról**

A Képviselő-testület

- 1.) Úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 17/2012. (XII. 03.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános pályázatot hirdet az AYA 772 forgalmi rendszámú IFA W 50 típusú gépjármű értékesítésére.
- 2.) Az 1.) pontban meghatározott pályázati felhívást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
- 3.) Sikertelen pályázat esetén felkéri a polgármestert a pályázati felhívás újbóli közzétételére.

- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatban a szükséges intézkedések és jognyilatkozat megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

1. melléklet a 84/2025. (IV.03.) kt. határozathoz

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szakoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 17/2012. (XII. 03.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános pályázatot hirdet az alábbi gépjármű értékesítésére:

AYA 772 forgalmi rendszámú IFA W 50 típusú tűzoltó tehergépjármű

Első forgalomba helyezés: 1990.08.03.

Önsúly: 7400 kg

Teljesítmény: 92 kW

Hengerűrtartalom: 6560 cm³

Műszaki vizsga érvényessége: 2025.09.19.

A gépjármű minimális vételára nettó 2.300.000,- Ft

A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Szakoly Község Önkormányzata

4234 Szakoly, Rákóczi utca 10.

A pályázat célja: Használaton kívüli önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítése

A pályázat jellege: A pályázat nyilvános

Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje: A pályázatot a Szakolyi Polgármesteri Hivatal Titkárságán (4234 Szakoly, Rákóczi utca 10.) munkanapokon 8.00-12.00 óra között, legkésőbb **2025. május hó 05. napján (hétfő) 12.00 óráig** lehet benyújtani.

Az ajánlatok benyújtásának módja: Az ajánlatokat zárt borítékban, magyar nyelven kell benyújtania (a kiíráshoz mellékelt felolvasólapon a kért nyilatkozatokkal), a pályázat minden oldalát alá kell írni. A borítékon fel kell tüntetni: „*Szakoly AYA 772 frsz-ú IFA W 50 típusú tűzoltó tehergépjármű pályázat.*”

A pályázatok elbírálása: A pályázatok elbírálásának alapja az ajánlott vételár nagysága. Bírálati szempont: **a legmagasabb összegű megajánlott vételár.** Azonos nagyságú vételár ajánlása esetén sorsolással kerül sor a nyertes pályázó kiválasztására. A pályázatokat, azok felbontásától számított 5 napon belül Szakoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, melynek eredményéről a pályázók az elbírálást követő 5 napon belül értesítést kapnak.

A gépjármű megtekintése: A gépjármű a 06 70/375 0961-es telefonszámon történő előzetes egyeztetést követően, Szakoly, Rákóczi utca 10. szám alatt megtekinthető. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a gépjármű pontos és valós állapotáról a gépjármű megtekintése során győződjenek meg! A szakértői vélemény a helyszínen megtekinthető.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- ajánlattevő ajánlatát a kiíráshoz mellékelt felolvasólapon,
- amennyiben a pályázó nem természetes személy, a pályázó cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül,
- a pályázati feltételek elfogadására vonatkozó ajánlattevői nyilatkozatot,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő az ajánlatához legalább 60 napig kötve van
- a pályázati biztosíték befizetéséről szóló igazolást,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő nem rendelkezik lejárt központi adó-, illeték és helyi adóhátralékkal
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy nyertes pályázat esetén az ajánlattevő az adásvételi szerződéssel kapcsolatos költségeket viseli.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: A pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

Pályázati biztosíték: A pályázaton való részvétel feltétele 50.000,- Ft pályázati biztosíték befizetése a pályázat benyújtását megelőzően Szakoly Község Önkormányzat 68800123-11106021 számú számlájára.

Nyertes ajánlat esetén a pályázati biztosíték a vételárba beszámításra, nem nyertes pályázó esetében 5 munkanapon belül visszafizetésre kerül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő az adásvételi szerződést a pályázat elbírálásáról szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül önhibájából nem köti meg, a pályázati biztosítékot elveszíti. Nem jár vissza a pályázati biztosíték abban az esetben sem, amikor a pályázó pályázatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja. Az adásvételi szerződés aláírásra való elkészítése a Vevő kötelezettsége, az azzal kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.

Egyéb információ:

1. A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.
2. Hiánypótlásra a pályázat kiírója nem ad lehetőséget.
3. A pályázó a benyújtási határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja a pályázatát.
4. A kiíró fenntartja a jogot, hogy a nyertes pályázó visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni.
5. A nyertes pályázót terheli a gépjármű átírásával kapcsolatos kötelezettségek teljesítése.
6. A pályázati kiírás 2025. április 03. napján a Szakolyi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat honlapján (szakoly.hu) kerül meghirdetésre.

Kelt: Szakoly, 2025. 04. 03.

Bacskai Erzsébet
polgármester

11. napirendi pont

Szakoly Község Önkormányzata tulajdonában lévő YBN 526 forgalmi rendszámú pótkocsi értékesítésére vonatkozó pályázat kiírása.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Ehhez ugyanúgy megkaptuk a szakértői véleményt, illetve az értébecslést. A forgalmi értékét nettó 1.800.000 Ft-ban határozta meg az igazságügyi szakértő. Erre is lehetne akkor ugyanúgy nyilvános pályázatot kiírni és a pályázatokat május 5-ig benyújtani. Van-e kérdés?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki egyetért azzal, hogy nyilvános pályázaton meghirdessük az YBN 526 forgalmi rendszámú pótkocsit, az igazságügyi szakértő által javasolt nettó 1.800.000 Ft-ért, május 5-ei határidővel, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
85/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

**Az YBN 526 forgalmi rendszámú, AGROGÉP típusú pótkocsi értékesítésére vonatkozó
pályázati kiírásról**

A Képviselő-testület

- 1.) Úgy dönt, hogy az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 17/2012. (XII. 03.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános pályázatot hirdet az YBN 526 forgalmi rendszámú AGROKER típusú pótkocsi értékesítésére.
- 2.) Az 1.) pontban meghatározott pályázati felhívást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal fogadja el.
- 3.) Sikertelen pályázat esetén felkéri a polgármestert a pályázati felhívás újbóli közzétételére.
- 4.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatban a szükséges intézkedések és jognyilatkozat megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Szakoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 17/2012. (XII. 03.) önkormányzati rendelet alapján nyilvános pályázatot hirdet az alábbi gépjármű értékesítésére:

YBN 526 forgalmi rendszámú AGROGÉP típusú pótkocsi

Első forgalomba helyezés: 2000.11.27.

Járműkategória: RA3 – traktor pótkocsi

Műszaki vizsga érvényessége: nincs

A gépjármű minimális vételára nettó 1.800.000,- Ft

A pályázatot kiíró neve, székhelye:

Szakoly Község Önkormányzata
4234 Szakoly, Rákóczi utca 10.

A pályázat célja: Használaton kívüli önkormányzati tulajdonú pótkocsi értékesítése

A pályázat jellege: A pályázat nyilvános

Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje: A pályázatot a Szakolyi Polgármesteri Hivatal Titkárságán (4234 Szakoly, Rákóczi utca 10.) munkanapokon 8.00-12.00 óra között, legkésőbb **2025. május hó 05. napján (hétfő) 12.00 óráig** lehet benyújtani.

Az ajánlatok benyújtásának módja: Az ajánlatokat zárt borítékban, magyar nyelven kell benyújtania (a kiíráshoz mellékelt felolvasólapon a kért nyilatkozatokkal), a pályázat minden oldalát alá kell írni. A borítékon fel kell tüntetni: „*Szakoly YBN 526 frsz-ú AGROGÉP típusú pótkocsi pályázat.*”

A pályázatok elbírálása: A pályázatok elbírálásának alapja az ajánlott vételár nagysága. Bírálati szempont: **a legmagasabb összegű megajánlott vételár.** Azonos nagyságú vételár ajánlása esetén sorsolással kerül sor a nyertes pályázó kiválasztására. A pályázatokat, azok felbontásától számított 5 napon belül Szakoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el, melynek eredményéről a pályázók az elbírálást követő 5 napon belül értesítést kapnak.

A gépjármű megtekintése: A gépjármű a 06 70/375 0961-es telefonszámon történő előzetes egyeztetést követően, Szakoly, Rákóczi utca 10. szám alatt megtekinthető. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a gépjármű pontos és valós állapotáról a gépjármű megtekintése során győződjenek meg! A szakértői vélemény a helyszínen megtekinthető.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- ajánlattevő ajánlatát a kiíráshoz mellékelt felolvasólapon,
- amennyiben a pályázó nem természetes személy, a pályázó cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül,
- a pályázati feltételek elfogadására vonatkozó ajánlattevői nyilatkozatot,

- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő az ajánlatához legalább 60 napig kötve van
- a pályázati biztosíték befizetéséről szóló igazolást,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő nem rendelkezik lejárt központi adó-, illeték és helyi adóhátralékkal
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy nyertes pályázat esetén az ajánlattevő az adásvételi szerződéssel kapcsolatos költségeket viseli.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: A pályázó ajánlatához 60 napig kötve van. Az ajánlati kötöttség az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártakor kezdődik.

Pályázati biztosíték: A pályázaton való részvétel feltétele 50.000,- Ft pályázati biztosíték befizetése a pályázat benyújtását megelőzően Szakoly Község Önkormányzat 68800123-11106021 számú számlájára.

Nyertes ajánlat esetén a pályázati biztosíték a vételárba beszámításra, nem nyertes pályázó esetében 5 munkanapon belül visszafizetésre kerül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő az adásvételi szerződést a pályázat elbírálásáról szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül önhibájából nem köti meg, a pályázati biztosítékot elveszíti. Nem jár vissza a pályázati biztosíték abban az esetben sem, amikor a pályázó pályázatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja. Az adásvételi szerződés aláírásra való elkészítése a Vevő kötelezettsége, az azzal kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik.

Egyéb információ:

7. A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítheti.
8. Hiánypótlásra a pályázat kiírója nem ad lehetőséget.
9. A pályázó a benyújtási határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja a pályázatát.
10. A kiíró fenntartja a jogot, hogy a nyertes pályázó visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni.
11. A nyertes pályázót terheli a gépjármű átírásával kapcsolatos kötelezettségek teljesítése.
12. A pályázati kiírás 2025. április 03. napján a Szakolyi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat honlapján (szakoly.hu) kerül meghirdetésre.

Kelt: Szakoly, 2025. 04. 03.

Bacsikai Erzsébet
polgármester

12. napirendi pont

A Szakolyi Arany János Általános Iskola intézményi átszervezésének véleményezése.

Írásbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: A Nyíregyházi Tankerületi Központ kéri ezt a testületi határozatot a véleményezésről. Az SNI-s gyerekek létszámáról van szó ebben az előterjesztésben, hogy az megemelkedne 18 főre. Van-e kérdés?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki egyetért, elfogadja az SNI-s tanulói létszám megemelését 18 főre, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
86/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

A Szakolyi Arany János Általános Iskola intézményi átszervezésének véleményezéséről

- 1.) Szakoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a vagyonkezelésében lévő ingatlan tulajdonosa a Nyíregyházi Tankerületi Központ, mint fenntartó által a Szakolyi Arany János Általános Iskola átszervezése, az iskola alapidokumentumában **a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók nevelése-oktatása feladaton a felvehető maximális tanulói létszám 12 főről 18 főre történő növelése tárgyban** a 2025. március 4. napján kelt, TK/153/01233-2/2025. számú megkeresésében foglaltakat a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (4) bekezdés h) pontja alapján véleményezte és abban foglaltak iránt kifogást nem emel.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nyíregyházi Tankerületi Központ igazgatóját a döntésről tájékoztassa, továbbá az ügyben szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. napirendi pont

Somogyi Istvánné Szakoly, Zrínyi utca 6. szám alatti lakos kérelmének megtárgyalása.

Szóbeli előterjesztés alapján.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Összevont bizottsági ülésen tárgyalták a bizottságok. Kérdezem Bodai Hanna képviselő asszonyt, mi volt a bizottságok véleménye?

Bodai Hanna képviselő, PJB elnöke: Az összevont bizottsági ülés javaslata, hogy a kérelem elfogadásra kerüljön.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönöm szépen. Van-e egyéb kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Tehát akkor itt arról lenne szó, hogy Somogyi Istvánnénak a maximum 70.000 Ft költséggel az önkormányzat beköthetné a szennyvizet.

Bilanicsné Nagy Mónika képviselő, ÜB elnöke: A korábbi testületi határozat alapján. Ezt azért fontos kihangsúlyozni.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Korábbi, 2012-es képviselő-testületi határozatot végrehajtva ezzel. Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester asszony.

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Már a beszámolóban jeleztem, hogy én jártam utána. Szerencséje van a családnak és nekünk is, hogy a szennyvíz csanak az bent van a kerítésen belül, ezért csak 38.000 Ft a rákötés. Ha nem lenne bent, a járda alatt lenne, tehát kívül lenne az úttesten, akkor 500.000 Ft lenne. Ha abszolút nem lenne a fővezetékéről rákötés, akkor többmillió forintba kerülne. Felhívtam a szolnoki TRV Zrt. képviselőjét. De hál' Istennek bent van a csanak. A Zrínyi utcán minden telken bent van, meghát faluszerte be van kötve a csanak a telekre. Ez nagy szerencse, mert akkor nem tudtuk volna megcsináltatni.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Köszönjük szépen. Van-e egyéb hozzászólás, kérdés?

Módis István alpolgármester: Az önkormányzat részéről annyit tudunk segíteni, hogy megvásároljuk a csövet, illetve a földmunkát elvégezzük. Nem tudom, a rákötést kik végzik?

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: A rákötést majd a szakemberek végzik. Azt mondta az úriember, ha ki van árkolva, a cső össze van toldva, akkor szólni kell nekik és akkor ő küldi itt a Szakolyban dolgozó embereit. Utána kell majd utalni a 38.000 Ft-ot.

Bilancsné Nagy Mónika képviselő, ÜB elnöke: A bekötéssel felértékelődik az ingatlan is.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, akkor szavazásra teszem. Aki elfogadja, hogy teljesítsük a korábbi képviselő-testület határozatát és bekössük Somogyi Istvánnál a szennyvizet, maximum 70.000 Ft kiadással, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Szakoly Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
87/2025. (IV.03.) kt.**

Határozata

**Somogyi Istvánné Szakoly, Zrínyi utca 6. szám alatti lakos
kérelméről**

A Képviselő-testület

- 1.) Úgy dönt, hogy Somogyi Istvánné kérelmének helyt ad és a képviselő-testület korábbi, 354/2012. (03.29.) kt. határozata alapján a Szakoly, Zrínyi utca 6. szám alatti ingatlan szennyvízhálózatra történő csatlakozását támogatja.
- 2.) Az 1.) pontban megnevezett munka elvégzésére maximum 70.000.- Ft összeget állapít meg.
- 3.) A kérelmező életkörülményeire tekintettel vállalja a szennyvízbekötéshez szükséges csövek megvásárlását, valamint az ingatlanon a földmunkák elvégzését.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

14. napirendi pont

Egyebek.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Szeretném elmondani a Versenyképes Járások Programmal kapcsolatban, hogy április 9-e a fejlesztési igényeknek a beadási határideje. A Társulás fogja benyújtani a pályázatot. A beadás napján lesz egyébként társulási ülés, jövő héten szerdán. Van-e valakinek bejelenteni valója, kérdése, észrevétele a testület részéről?

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Én a majálisról szeretnék érdeklődni. Tájékoztatást nyújtani a jelenlévőknek a polgármester asszony részéről. Tehát szeretnék megkérni, hogy beszéljünk a majálisról.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Erről kell is, hogy beszéljünk. Arról lenne szó, hogy kicsit újítanánk is és nagyon költséghatékonyak lennénk, meg hangulatosabbá tennénk, nem napközben lenne, hanem ahogyan szokták a május elseje előtti estén, szalonnasütés lenne egy nagy tábortűzzel meg több kis szalonnasütő tűzzel. Nekem tetszik az ötlet, nagyon hangulatos. A zenét is megtudjuk saját magunk oldani. Tehát kiadása tulajdonképpen nagyon minimális lenne. A másik nagy előnye az lenne, ha megcsináljuk április 30-án este, mondjuk 17 órai kezdettel, akkor utána négy nap mindenkinek egyben marad. Mert négynapos hosszú hétvége lesz akkor.

Bilanicsné Nagy Mónika képviselő, ÜB elnöke: Meg ballagások is lesznek.

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Igen, mindig probléma szokott lenni, hogy a majális ballagási időben szokott lenni. Akkor is lesz?

Bacsikai Erzsébet polgármester: Igen, így is az április 30-a is necces. Akkor is lehetnek ballagások. Középiskolai ballagások. Ezért jó, ha beszélünk róla. A másik az, hogy a gyerekek készültek volna fellépéssel. A művészeti iskolások vezetőjét Elek Ilona képviselő asszony meg is kereste. Még ezt is meg tudnánk oldani, ha nem a piactéren lenne a sütögetés, hanem a régi salakpályán. Akkor előtte úgy kezdődne, hogy a művelődési házban a fellépés lenne. De így nem jó az időpont.

Bilanicsné Nagy Mónika képviselő, ÜB elnöke: Mert ők elsejére készültek?

Elek Ilona képviselő, KSZB elnöke: Igen, elsejére készültek. Így sajnos nem tudták vállalni, sajnos az ötórai kezdés nekik nem volt jó. Esetleg gondolkoztunk azon is, hogy négy óra, kicsit hamarabb, de nem volt jó nekik. Így nem vállalták a fellépést.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Akkor ezt el kellene dönteni, hogy melyik variáció legyen.

Bilanicsné Nagy Mónika képviselő, ÜB elnöke: Azt nem adhatják akkor elő? A lakosságnak előadhatják azt a műsort május elsején, nem?

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Nem tud kijönni egy művész tanár sem?

Elek Ilona képviselő, KSZB elnöke: Az elseje az jó lett volna, de így nem. Gondolom, oktatások is még zajlanak, meg hangszerekkel jöttek volna ki. Azokat is kihozni és utána visszavinni Nyíregyházára, ezt nem tudták bevállalni.

Bilanicsné Nagy Mónika képviselő, ÜB elnöke: De elsején kijönnének? Mert úgy készültek, azt mondd.

Elek Ilona képviselő, KSZB elnöke: Igen.

Bacsikai Erzsébet polgármester: Tavaly is kijöttek elsején.

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Biztos más programjuk van ebben az időpontban.

Bacskai Erzsébet polgármester: Mindkettő nap nem jó.

Dr. Obsitos Erzsébet Ajna jegyző: Azért azokra is gondoljunk, akik a művelődési házban dolgoznak. Harmincadikán este is és elsején is dolgozzanak?

Demendiné Szarvas Erzsébet alpolgármester: Meg a lakosság sem örül annak, ha két alkalommal lesz megtartva.

Bacskai Erzsébet polgármester: Két alkalom biztos, hogy nem jó. Van-e még bejelenteni való, kérdés?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bacskai Erzsébet polgármester: Amennyiben nincs, köszönöm szépen a megjelenést. A képviselő-testületi ülést bezárom.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Bacskai Erzsébet polgármester megköszönte a részvételt és a nyilvános képviselő-testületi ülést 13 óra 39 perckor bezárta.


Bacskai Erzsébet
polgármester

K.m.f.




Dr. Obsitos Erzsébet Ajna
jegyző


Demendiné Szarvas Erzsébet
jegyzőkönyv-hitelesítő


Módos István
jegyzőkönyv-hitelesítő