

KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ

Szakoly Község településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2024. évi II. módosításának elfogadásáról

Tájékoztatom, hogy jóváhagyásra került a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet és tartalmi követelményei alapján készített, meghatározott területre vonatkozó településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv.

Rendezés alá vont terület, a településrendezés célja:

Szakoly 0298/58 hrsz.-ú területen tervezett 990kVA teljesítményű napelemes kiserőmű létesítésének építésjogi feltételeinek megteremtése.

A településrendezési eszközök módosításának jóváhagyó döntés száma:

Településszerkezeti terv és szerkezeti terv leírás:

77/2025. (IV.03.) kt. határozat

Meghatározott területre vonatkozó helyi építési szabályzat és szabályozási terv:

5/2025. (IV.03.) önk. rendelet

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény építésjogi követelményeinek értelmében építési munkát végezni - *többek között* - a helyi építési szabályzat és szabályozási terv előírásainak megfelelően lehet. Szakoly község meghatározott területekre vonatkozó helyi építési szabályzata a település sajátosságait figyelembe véve szabályozta a rendezés alá vont területre vonatkozóan az építés helyi rendjét, a telkekre vonatkozó helyi építési jogokat, követelményeket és kötelezettségeket is.

A településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv 2024. évi II. módosítása megtekinthető a község honlapján, továbbá a jóváhagyott helyi építési szabályzat az njt.hu/önkormányzati-rendeletek között is.

Szakoly, 2025. április 3.



Bacskai Erzsébet
polgármester